

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การดำเนินงาน

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิค แลборาตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้าน คุณภาพอากาศ เสียง น้ำใช้ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย ระบบไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน ระบบ ป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดด และทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ บริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ ในระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/ หมายเหตุ/เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ				
1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนน และพื้นที่ภายในโครงการ	- รูปที่ 2-69 - รูปที่ 2-70
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคลทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความคิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนน และพื้นที่ภายในโครงการ	- รูปที่ 2-69 - รูปที่ 2-70
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ให้มีความสมบูรณ์	- รูปที่ 2-2 - รูปที่ 2-5
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ให้อยู่ในสภาพชัดเจนไม่ลบเลือน	- รูปที่ 2-3 - รูปที่ 2-7 - รูปที่ 2-8 - รูปที่ 2-9

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคลทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ได้ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้าย จำกัดความเร็ว เป็นต้น	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพติ่มมองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายจราจร ต่างๆ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายลด ความเร็ว รวมทั้งสัญญาณชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- รูปที่ 2-3 - รูปที่ 2-4 - รูปที่ 2-7 - รูปที่ 2-8
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคลทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง กับระบบน้ำประปา หากพบว่าชำรุด จะมีการดำเนินการซ่อมแซมทันที	- รูปที่ 2-17 - รูปที่ 2-18
	- ถังเก็บน้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้มีการทำความสะอาด ถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันการสะสม ของตะกอน และการเกิดสนิมภายในถัง	- รูปที่ 2-21

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
3. น้ำใช้ (ต่อ)	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น.และช่วงเวลา 19.00 – 21.00 น. <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวาล์ว ควบคุมการจ่ายน้ำเป็นประจำ	- รูปที่ 2-18
4. สระว่ายน้ำ				
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดีไม่แตกร้าว <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และ มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน	- รูปที่ 2-22 - ภาคผนวกที่ 2-6 - ภาคผนวกที่ 3-1
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระ ว่ายน้ำ	- ภาคผนวกที่ 2-6
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้สามารถพร้อมใช้ งานได้อยู่ตลอดเวลา	- รูปที่ 2-26
4.2 อุบัติเหตุการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบ ขอบ สระ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีน้ำขัง <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระ และทำความสะอาดทางเดินรอบขอบสระ ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการ	- รูปที่ 2-22

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ)				
4.2 อุบัติเหตุการจมน้ำ (ต่อ)	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดีไม่ลื่น <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ และตรวจสอบ ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลื่น ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- รูปที่ 2-24
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วย ชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วย ชีวิต	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ประจำสระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินการให้คงสภาพพร้อมใช้ งานอยู่ตลอดเวลา	- รูปที่ 2-29
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - Residual Chlorine <u>ความถี่</u> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทุกวันวันละ 2 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจวัดค่า pH และ Residual Chlorine ของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน	- รูปที่ 2-23 - ภาคผนวกที่ 2-6
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค <u>ความถี่</u> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำโดยดำเนินการตรวจ วิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่าง เดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ แสดงในรายงานหัวข้อที่ 3.2.1	- ภาคผนวกที่ 3-1
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดีไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดเวลาที่ดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความ สะอาดและการทำงานของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน	- รูปที่ 2-22

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ)				
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง ความถี่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความ สะอาดและการทำงานของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน	- รูปที่ 2-22
5. น้ำเสีย				
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย				
(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด	- ถึงปรับสมดุล	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทิ้งจำนวน 3 จุด ได้แก่ ถึงปรับสมดุล ถังพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ดำเนินการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 รายละเอียดผลการ ตรวจวิเคราะห์แสดงในรายงาน หัวข้อที่ 3.2.2	- ภาคผนวกที่ 3-2 - จากผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทิ้ง โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่เสมอ ทั้งนี้เพื่อคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด โครงการได้ดำเนินการว่าจ้าง บริษัทเอกชนเข้ามาตรวจสอบ ระบบบำบัดเรียบร้อยแล้ว

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
5. น้ำเสีย (ต่อ)				
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด	- ถังพักน้ำทิ้ง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทิ้งจำนวน 3 จุด ได้แก่ ถังปรับสมดุล ถังพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ดำเนินการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 รายละเอียดผลการ ตรวจวิเคราะห์แสดงในรายงานหัวข้อที่ 3.2.2	- ภาคผนวกที่ 3-2 - จากผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทิ้ง โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่เสมอ ทั้งนี้เพื่อคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด โครงการได้ดำเนินการว่าจ้าง บริษัทเอกชนเข้ามาตรวจสอบ ระบบบำบัดเรียบร้อยแล้ว

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
5.น้ำเสีย (ต่อ)				
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อน ออกนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทิ้งจำนวน 3 จุด ได้แก่ ถึงปรับสมดุล ถึงพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ดำเนินการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 รายละเอียดผลการ ตรวจวิเคราะห์แสดงในรายงาน หัวข้อที่ 3.2.2	- ภาคผนวกที่ 3-2 - จากผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำทิ้ง โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่เสมอ ทั้งนี้เพื่อคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด โครงการได้ดำเนินการว่าจ้าง บริษัทเอกชนเข้ามาตรวจสอบ ระบบบำบัดเรียบร้อยแล้ว
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย				
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> 1.ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2.ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิด มลพิษ 3.ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 4.การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) 5.ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6.การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ) 7.การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ไม่ปกติ) 8.การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ไม่ปกติ)	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด น้ำเสีย พร้อมบันทึกข้อมูล และสถิติการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาคผนวกที่ 2-2 - ภาคผนวกที่ 2-4

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด 9.การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ) 10.การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ไม่ปกติ) 11.เครื่องสูบลม (ปกติ/ผิดปกติ) 12.อื่นๆ ระบุ 13.ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 14.ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ความถี่ - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติของข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ 2555	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมบันทึกข้อมูล และสถิติการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาคผนวกที่ 2-2 - ภาคผนวกที่ 2-4
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ ความถี่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นแลห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีสภาพ พร้อมใช้งาน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีแม่บ้าน คอยเก็บมูลฝอยและทำความสะอาดเป็น ประจำทุกวันเพื่อป้องกันการตกค้างและ เกิดกลิ่นรบกวนต่อผู้พักอาศัย	- รูปที่ 2-35 - รูปที่ 2-36 - รูปที่ 2-39
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - กลิ่น และทัศนียภาพ <u>ความถี่</u> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความเห็นทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคลทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่บดบัง <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ทุกวัน	- โครงการมีป้ายเตือนระวังอันตรายจาก ไฟฟ้าแรงสูง สำหรับห้องควบคุมหม้อ แปลงไฟฟ้าของโครงการ	- รูปที่ 2-44
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ	-
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟท์หรือเครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงาน ที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าอายุการใช้งาน ของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ บำรุงรักษาอุปกรณ์ ไฟฟ้าเป็นประจำ อีกทั้ง เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ มีสัญลักษณ์ประหยัดพลังงาน	- รูปที่ 2-50 - รูปที่ 2-55

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
9. การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	4) จุดติดตั้งกระแสไฟฟ้าและป้าย ประชาสัมพันธ์	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพติดตั้งเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลบ <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และจัด ให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การใช้บันได แทนการใช้ลิฟต์และป้ายประชาสัมพันธ์ การประหยัดไฟฟ้า	- รูปที่ 2-51
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ บำรุงรักษาระบบป้องกันอัคคีภัยเป็น ประจำ ตรวจสอบป้ายแผนผังเส้นทาง หนีไฟให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- รูปที่ 2-56 - รูปที่ 2-57 - รูปที่ 2-58 - ภาพผนวกที่ 2-9 - ภาพผนวกที่ 2-11
	2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อม ใช้งาน <u>ความถี่</u> - ทดสอบอุปกรณ์ 3 เดือนต่อครั้ง		
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟและผังเส้นทางหนีไฟ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพติดตั้งเห็นชัดเจนและไม่ลบลบ <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือนต่อครั้ง		
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด a b c	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือนต่อครั้ง		

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5) หัวรับน้ำดับเพลิง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือนต่อครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ บำรุงรักษาระบบป้องกันอัคคีภัยเป็น ประจำ ตรวจสอบป้ายแผนผังเส้นทาง หนีไฟให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ	- รูปที่ 2-56 - รูปที่ 2-57 - รูปที่ 2-58 - ภาคผนวกที่ 2-9 - ภาคผนวกที่ 2-11
	6) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เข้าถึงได้สะดวก <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือนต่อครั้ง		
	7) ถังเก็บน้ำใช้และสายดับเพลิง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบด้วยเจ้าหน้าที่		
	8) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง		
	9) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (fire pump)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง		
	10) ลิฟต์ดับเพลิง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	11) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ ตรวจสอบป้ายแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- รูปที่ 2-56 - รูปที่ 2-57 - รูปที่ 2-58 - ภาคผนวกที่ 2-9 - ภาคผนวกที่ 2-11
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นหน้าต่างและประตู	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีสิ่งกีดขวางหรือวัตถุกีดขวาง <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบด้วยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบระบายอากาศเป็นประจำ	- รูปที่ 2-60 - ภาคผนวกที่ 2-10
	2) พัฒนาระบายอากาศ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เดือนละ 1 ครั้ง		
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้าย และ เครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 3 เดือน ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายจราจรต่างๆ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายลดความเร็ว รวมทั้งสัญญาณชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- รูปที่ 2-3 - รูปที่ 2-4 - รูปที่ 2-7 - รูปที่ 2-8
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้าออกโครงการ <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสภาพคล่องตัวในการเดินรถ	- รูปที่ 2-13

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
12. การจราจร (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ติดตามประเมินจากศูนย์รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็นทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศฯทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่นการ ทาสีภายนอกอาคาร การซ่อม บำรุงผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น	ดัชนีที่ตรวจวัด - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ทุกวัน	- หากมีกิจกรรมการปรับปรุงซ่อมแซม โครงการจะจัดให้มีการติดป้ายเตือนให้ พร้อมกันเขตพื้นที่การทำงาน พร้อมมี เจ้าหน้าที่ติดประกาศให้ทราบล่วงหน้า	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ติดตามประเมินจากศูนย์รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็นทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศฯทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76
14. ทัศนียภาพ	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ติดตามประเมินจากศูนย์รับเรื่องร้องเรียนและความ ความคิดเห็นทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิเทศฯทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด/ พื้นที่ดำเนินการ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ	ปัญหา อุปสรรค/หมายเหตุ/ เอกสารอ้างอิง
15.การบดบังแสงแดด	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและเปิดดำเนินการโดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิด ดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 ยังไม่มีการร้องเรียน จากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	- รูปที่ 2-76
16.การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและเปิดดำเนินการโดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิด ดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 ยังไม่มีการร้องเรียน จากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	- รูปที่ 2-76
17.คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของผู้พัก อาศัยภายในโครงการ	1) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะและ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยในโครงการ ความถี่ - ติดตามประเมินจากศูนย์รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็นหากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที และดำเนินการทุกวัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลทำหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะและความ คิดเห็นต่างๆ สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง ที่ได้รับความเดือดร้อน	- รูปที่ 2-76

3.2.1 ผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) การดำเนินการ

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพื้นที่โครงการระยะดำเนินการ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก มีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เอสเชอริเชีย โคไล (*Escherichia coli*) สแตฟฟีโลค็อกคัส ออเรียส (*Staphylococcus aureus*) ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (*Pseudomonas aeruginosa*) มีวิธีการเก็บตัวอย่างวิธีวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2.1-1 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.2.1-1

ตารางที่ 3.2.1-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวัด/วิธีวิเคราะห์
- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique Method (SM:Part 9221 B and C)
- เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>)	Fluorogenic Substrate Test (SM:Part 9221 D and F)
- สแตฟฟีโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	Standard Method for The Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF. 24 th Edition, 2023. Part 9213 B.
- ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	Membrane Filter Technique for <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (SM:Part 9231 E)

การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในครั้งนี้ โครงการได้มอบหมายให้บริษัท แปซิฟิก แลบบอราตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า่น้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณประเว้า่น้ำส่วนต้น และบริเวณประเว้า่น้ำส่วนลึก โดยทำการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2.1-2 และรูปที่ 3.2.1-2 (รายละเอียดผลวิเคราะห์แสดงดังภาคผนวกที่ 3-1)

- **แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)**

ผลการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณประเว้า่น้ำส่วนต้น มีค่าน้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร และบริเวณประเว้า่น้ำส่วนลึก มีค่าน้อยกว่า 1.1 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ไม่เกิน 10 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า่น้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **เอสเชอริเชีย โคลิ (*Escherichia coli*)**

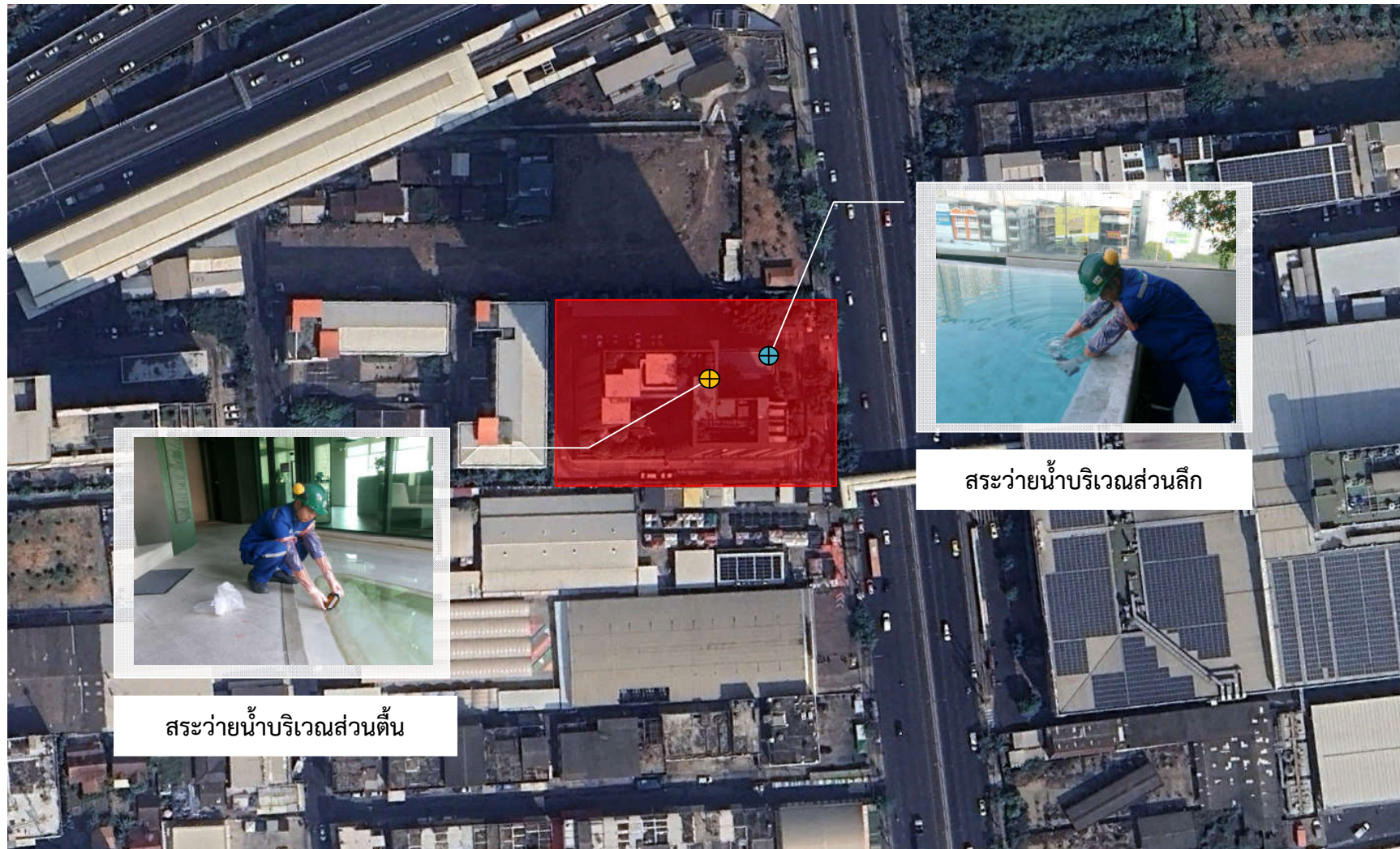
ผลการตรวจวิเคราะห์เอสเชอริเชีย โคลิ (*Escherichia coli*) บริเวณประเว้า่น้ำส่วนต้น และบริเวณประเว้า่น้ำส่วนลึก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์คือตรวจไม่พบเชื้อ เมื่อเทียบกับเกณฑ์กับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า่น้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (*Staphylococcus aureus*)**

ผลการตรวจวิเคราะห์สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (*Staphylococcus aureus*) บริเวณประเว้า่น้ำส่วนต้น และบริเวณประเว้า่น้ำส่วนลึก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์คือตรวจไม่พบเชื้อ เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า่น้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

- **ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา (*Pseudomonas aeruginosa*)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา (*Pseudomonas aeruginosa*) บริเวณประเว้า่น้ำส่วนต้นและบริเวณประเว้า่น้ำส่วนลึก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์คือตรวจไม่พบเชื้อ เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า่น้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)



ที่มา : แผนที่ทางอากาศ Google Earth, 2026

รูปที่ 3.2.1-1 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : มกราคม – มิถุนายน 2569

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		9 ม.ค. 69	3 ก.พ. 69	2 มี.ค. 69	1 เม.ย. 69	11 พ.ค. 69	5 มิ.ย. 69	
1. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	≤10
2. เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>)	/100 ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
3. สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	/100ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
4. ซูโดโมแนส แอรูจินา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	/100ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
สภาพน้ำตัวอย่าง		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	-

หมายเหตุ : 1.^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

3. NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ , DETECTED หมายถึง ตรวจพบ

4 <1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานในตาม Standard Method

ตารางที่ 3.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : มกราคม – มิถุนายน 2569

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		9 ม.ค. 69	3 ก.พ. 69	2 มี.ค. 69	1 เม.ย. 69	11 พ.ค. 69	5 มิ.ย. 69	
1. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ^{2/}	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	
2. เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) ^{2/}	/100 ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
3. สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	/100ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
4. ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	/100ml	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ตรวจไม่พบ
สภาพน้ำตัวอย่าง		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	-

หมายเหตุ : 1.^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)
 3. NOT DETECTED หมายถึง ตรวจไม่พบ , DETECTED หมายถึง ตรวจพบ
 4. <1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยเป็นไปตามการรายงานในตาม Standard Method

3) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายนํ้าส่วนต้น และ บริเวณสระว่ายนํ้าส่วนลึก เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปี ระหว่างปี 2567 - 2569 รายละเอียด เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้าแสดงดัง ตารางที่ 3.2.1-3 และรูปที่ 3.2.1-2

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) MPN/100ml	เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) /100ml	สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ซูโดโมนาส แอรูจินโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)
			/100ml	/100ml
16 ม.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 ก.พ. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 มี.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
10 เม.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
10 พ.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 มิ.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
4 ก.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
7 ส.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 ก.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
11 ต.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 พ.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
4 ธ.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณระวายน้ส่วนต้น
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) MPN/100ml	เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) /100ml	สแตฟฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)
			/100ml	/100ml
23 ม.ค. 68	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
6 ก.พ. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
5 มี.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
17 เม.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 พ.ค. 68	12	NOT DETECTED	DETECTED	NOT DETECTED
9 มิ.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 ก.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 ส.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
11 ก.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
14 ต.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
7 พ.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
9 ธ.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายนํ้าส่วนต้น
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) MPN/100ml	เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) /100ml	สแตฟฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)
			/100ml	/100ml
9 ม.ค. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
3 ก.พ. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
2 มี.ค. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
1 เม.ย. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
11 พ.ค. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
5 มิ.ย. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายนํ้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) MPN/100ml	เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) /100ml	สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)
			/100ml	/100ml
16 ม.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 ก.พ. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 มี.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
10 เม.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
10 พ.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 มิ.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
4 ก.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
7 ส.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 ก.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
11 ต.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 พ.ย. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
4 ธ.ค. 67	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) MPN/100ml	เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) /100ml	สแตฟฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)
			/100ml	/100ml
23 ม.ค. 68	<1.8	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
6 ก.พ. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
5 มี.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
17 เม.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
12 พ.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
9 มิ.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 ก.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
8 ส.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
11 ก.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
14 ต.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
7 พ.ย. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
9 ธ.ค. 68	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

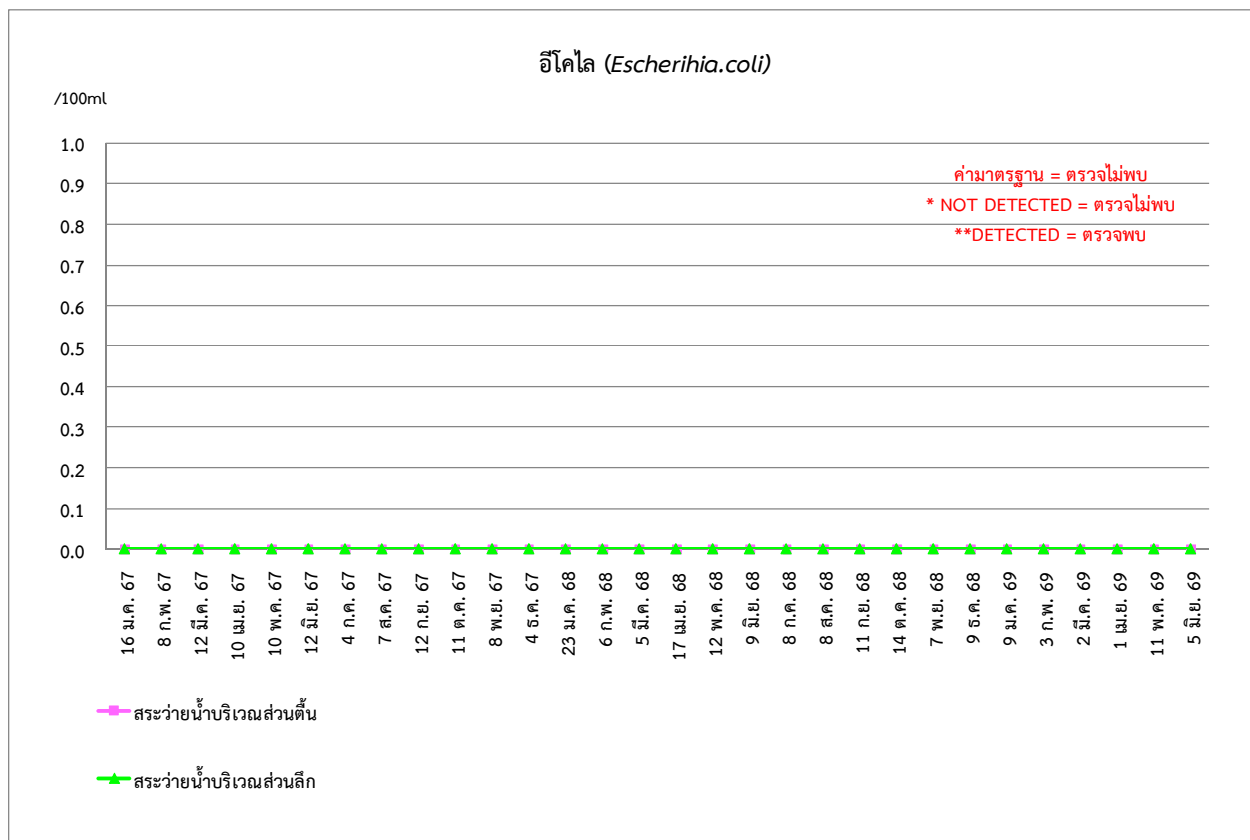
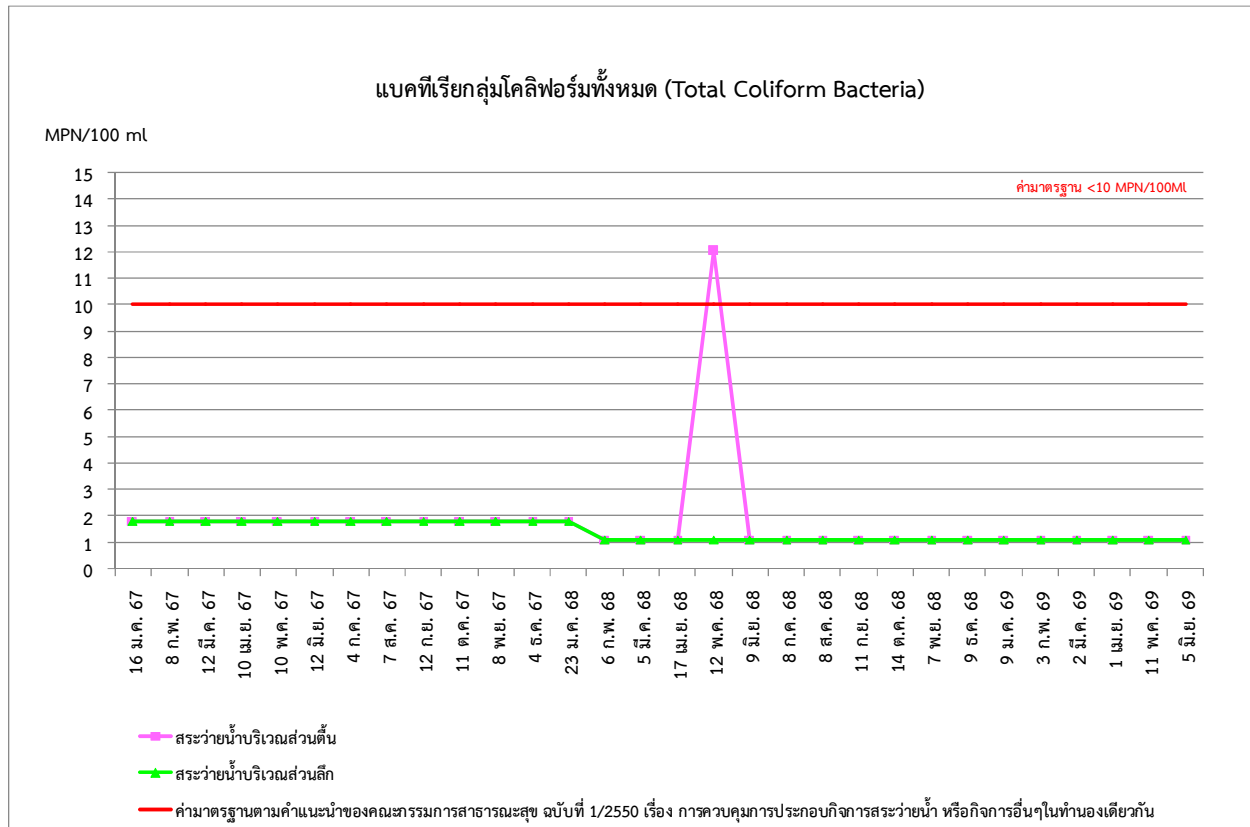
หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ

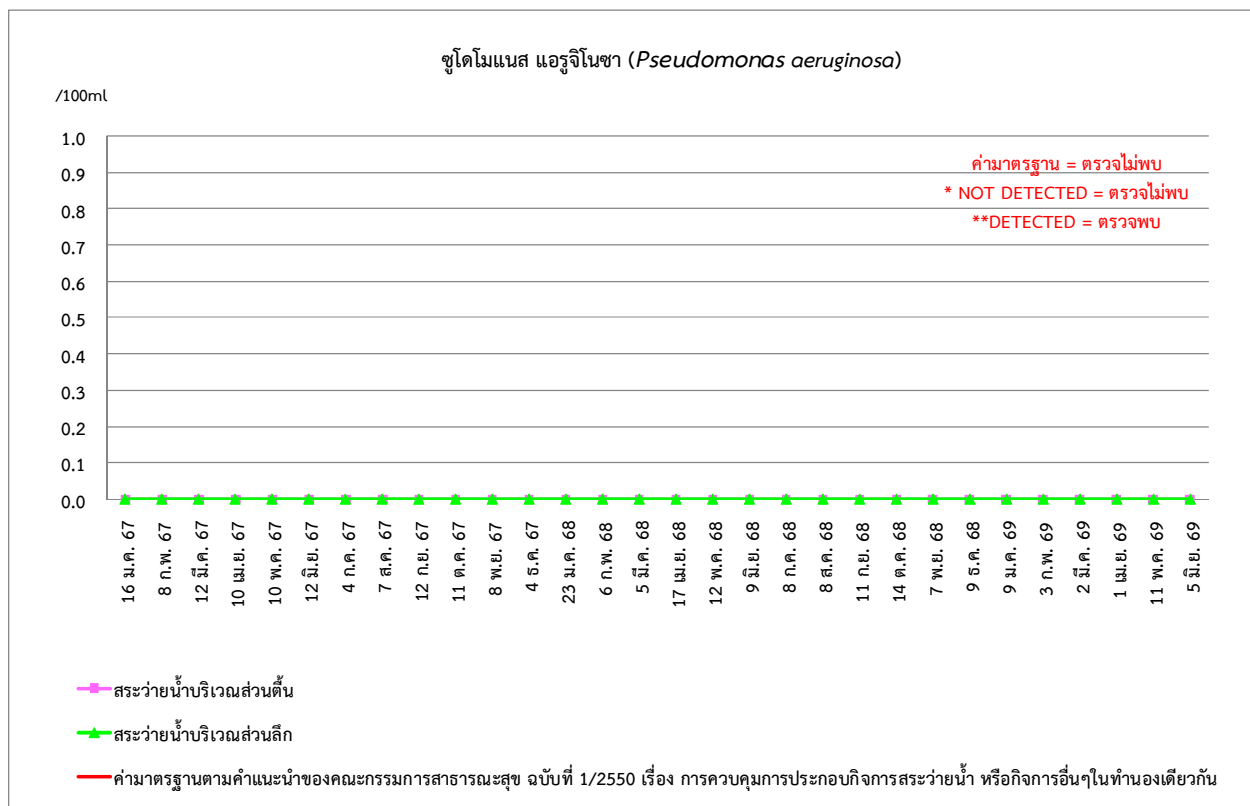
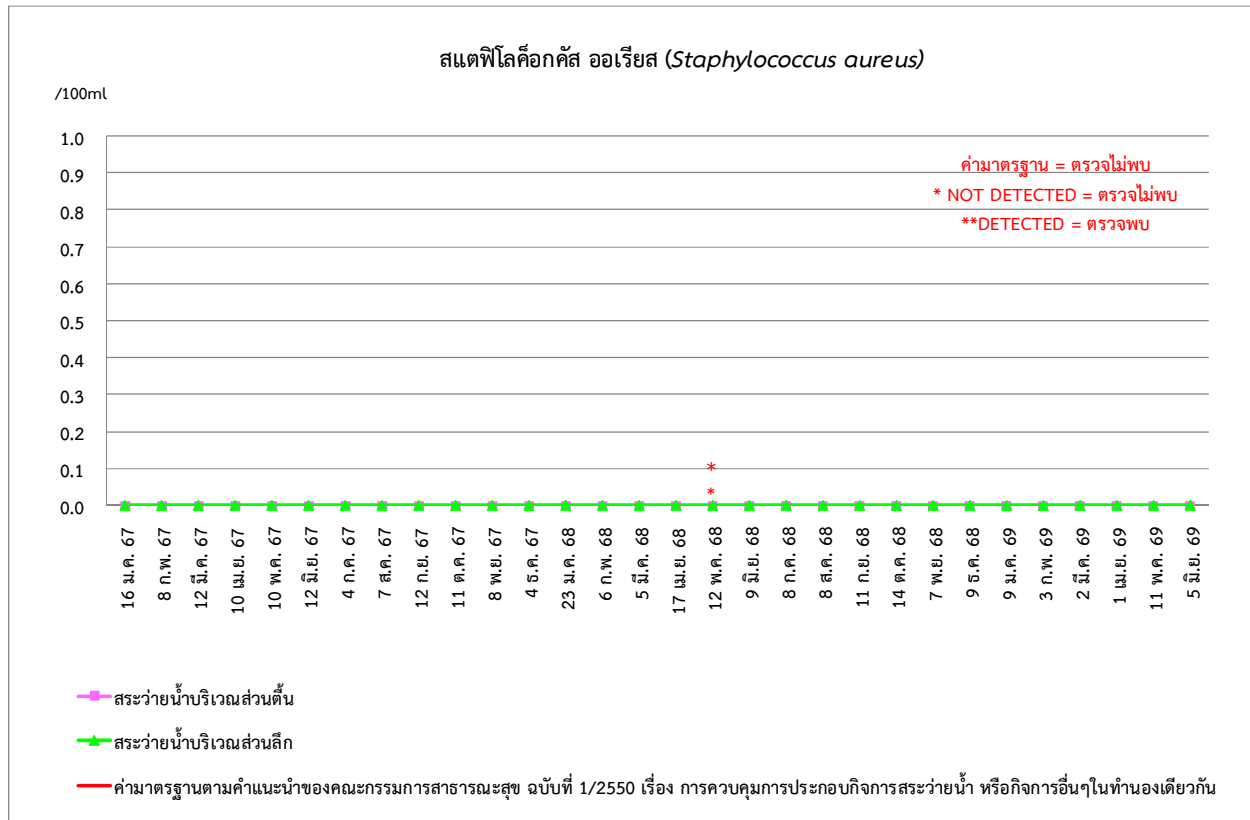
โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณระวายน้ำส่วนลึก
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) MPN/100ml	เอสเชอริเชีย โคไล (<i>Escherichia coli</i>) /100ml	สแตฟฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (<i>Pseudomonas aeruginosa</i>)
			CFU/100ml	CFU/100ml
9 ม.ค. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
3 ก.พ. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
2 มี.ค. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
1 เม.ย. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
11 พ.ค. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
5 มิ.ย. 69	<1.1	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2550)



รูปที่ 3.2.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ระหว่างปี 2567-2569



รูปที่ 3.2.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ระหว่างปี 2567-2569

3.2.2 ผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในพื้นที่โครงการระยะดำเนินการ จำนวน 3 จุด คือ บริเวณถังปรับสมดุล บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ปริมาณของแข็งจมตัว (Total Settleable Solids) ปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2.2-1 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ดังรูปที่ 3.2.2-1

ตารางที่ 3.2.2-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method
- บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Total Settleable Solids)	Settleable Solids
- ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C
- ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique Method
- แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique Method

การดำเนินงานตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมในครั้งนี้ โครงการได้มอบหมายให้บริษัทแปซิฟิก แลบบอราตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด คือ บริเวณถังปรับสมดุล บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แสดงจุดตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และรูปภาพการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ดัง **รูปที่ 3.2.2-1** โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่าง เดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดัง **ตารางที่ 3.2.2-2** และ**รูปที่ 3.2.2-2** (รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดัง **ภาคผนวกที่ 3-2**)

- **ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 6.8 - 7.8 บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าระหว่าง 7.0 - 7.8 และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าระหว่าง 6.5 - 7.5

จากการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่ามีค่าอยู่ในช่วงระหว่าง 5.5 - 9.0 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 29.5 - 45.0 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าระหว่าง 20.0 - 60.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าระหว่าง 11.0 - 19.08 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 64.6 - 134 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าระหว่าง 31.0 - 210 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าระหว่าง 26.7 - 72.5 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าน้อยกว่า 1 - 2.3 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าน้อยกว่า 1 - 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าน้อยกว่า <1 - 1.2 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 0.1 - 6.0 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าน้อยกว่า 0.1 - 12.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าน้อยกว่า 0.1 - 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ปัจจุบันยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

- **ปริมาณของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 120 - 260 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าระหว่าง 130 - 288 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าระหว่าง 114 - 170 มิลลิกรัมต่อลิตร

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567) (อาคารประเภท ก)

- **ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)**

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 22.40 - 57.12 มิลลิกรัมต่อลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่าระหว่าง 20.44 - 62.16 มิลลิกรัมต่อลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่าระหว่าง 12.18 - 30.8 มิลลิกรัมต่อลิตร

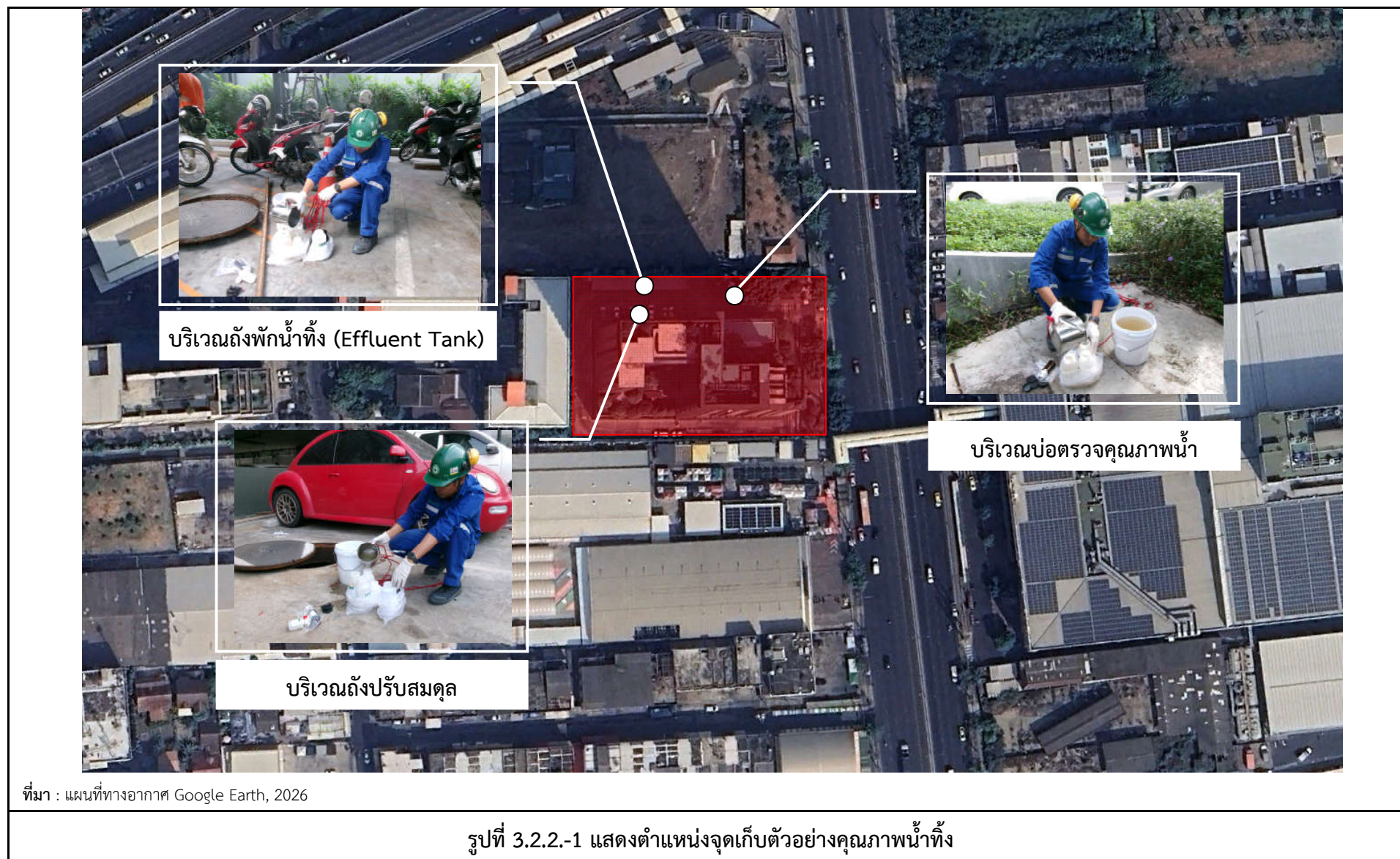
จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)

- **แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)**

ผลการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 2,400 - มากกว่า 160,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่ามากกว่า 160,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่ามากกว่า 160,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร ปัจจุบันยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดเพื่อการควบคุม

- **แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)**

ผลการตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล มีค่าระหว่าง 2,400 - มากกว่า 160,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) มีค่ามากกว่า 160,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีค่ามากกว่า 160,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร ปัจจุบันยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดเพื่อการควบคุม



ตารางที่ 3.2.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณถังปรับสมดุล
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : มกราคม – มิถุนายน 2569

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด – สูงสุด
		9 ม.ค. 69	3 ก.พ. 69	2 มี.ค. 69	1 เม.ย. 69	11 พ.ค. 69	5 มิ.ย. 69	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.8	7.1	7.7	7.8	7.8	7.4	6.8 – 7.8
2. บีโอดี(Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	30.0	29.5	35.0	40.0	45.0	45.0	29.5 – 45.0
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	98.0	67.3	64.6	78.0	69.3	134	64.6 – 134
4. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1	<1	1.3	<1	1.1	2.3	<1 – 2.3
5. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
6. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ml/l	4.5	0.4	0.1	0.1	0.1	6.0	0.1 – 6.0
7. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	260	136	120	120	126	148	120 – 260
8. ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	22.40	32.20	44.80	57.12	55.44	40.88	22.40 - 57.12
9. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ^{1/}	MPN/100 ml	>160,000	160,000	>160,000	2,400	>160,000	>160,000	2,400 - >160,000
10. แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ^{1/}	MPN/100 ml	>160,000	160,000	>160,000	2,400	>160,000	>160,000	2,400 - >160,000
ลักษณะตัวอย่าง		เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	-

หมายเหตุ ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2.2-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 พื้นที่ดำเนินการ : บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : มกราคม – มิถุนายน 2569

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด – สูงสุด
		9 ม.ค. 69	3 ก.พ. 69	2 มี.ค. 69	1 เม.ย. 69	11 พ.ค. 69	5 มิ.ย. 69	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.3	7.2	7.0	7.2	7.8	7.2	7.0 – 7.8
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	42.0	25.0	20.0	24.0	60.0	43.0	20.0 – 60.0
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	80.6	60.0	31.0	50.0	210	126	31.0 – 210
4. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1	<1	<1	<1	2.0	1.7	<1 – 2.0
5. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
6. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ml/l	0.3	0.1	0.5	1.2	12.0	5.5	0.1 – 12.0
7. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	288	148	158	130	142	148	130 – 288
8. ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ^{1/}	mg/l	62.16	27.16	20.44	27.16	39.48	34.44	20.44 – 62.16
9. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ^{1/}	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
10. แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ^{1/}	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
ลักษณะตัวอย่าง		เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	-

หมายเหตุ ^{1/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2.2-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
พื้นที่ดำเนินการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : มกราคม – มิถุนายน 2569

ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่าต่ำสุด – สูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		9 ม.ค. 69	3 ก.พ. 69	2 มี.ค. 69	1 เม.ย. 69	11 พ.ค. 69	5 มิ.ย. 69		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.5	7.2	7.0	6.9	7.5	7.2	6.5 – 7.5	5.5-9.0
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	11.0	19.8	18.0	18.5	19.0	19.8	11.0 – 19.08	≤20
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	26.7	58.0	29.8	28.0	62.0	72.5	26.7 – 72.5	≤30
4. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1	<1	<1	<1	<1	1.2	<1 – 1.2	≤1.0
5. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
6. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ml/l	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	1.0	0.1 – 1.0	-
7. ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	170	142	114	132	136	162	114 – 170	≤1,000
8. ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ^{2/}	mg/l	18.06	25.20	12.18	22.40	30.80	16.24	12.18 – 30.8	≤35
9. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ^{2/}	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	-
10. แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ^{2/}	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	-
ลักษณะตัวอย่าง		เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567)
: ^{2/} วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนติค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

5) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณถังปรับสมดุล บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปี ระหว่างปี 2567-2569 รายละเอียดการผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2.2-3 และรูปที่ 3.2.2-2

ตารางที่ 3.2.2-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณถังปรับสมดุล									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (mL/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
16 ม.ค. 67	7.3	102	148	3.5	7.2	56.0	176	221.20	16,000	9,200
8 ก.พ. 67	7.2	330	836	2.8	5.2	30.0	168	215.60	16,000	9,200
12 มี.ค. 67	7.2	210	753	3.7	6.4	20.0	185	81.20	17,000	13,000
10 เม.ย. 67	7.1	170	430	1.9	58.0	14.0	150	95.20	5,400	3,500
10 พ.ค. 67	7.0	115	1,647	1.7	24.0	25.0	170	134.40	160,000	110,000
12 มิ.ย. 67	7.2	68.0	188	1.3	13.0	3.0	296	57.12	92,000	68,000
4 ก.ค. 67	7.4	93.0	238	<1	<5	11.0	176	67.20	16,000	9,200
7 ส.ค. 67	7.1	90.0	157	2.7	5.2	5.3	146	112.00	16,000	9,200
12 ก.ย. 67	7.3	80.0	151	1.5	14.4	7.0	338	52.27	3,500	2,800
11 ต.ค. 67	7.3	40.0	67.7	<1	<5	0.7	122	28.00	1,600	920
8 พ.ย. 67	7.2	370	2,450	5.8	20.8	85.0	262	353.40	35,000	24,000
4 ธ.ค. 67	7.4	40.0	29.3	<1	<5	0.3	138	59.73	920	540

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณถังปรับสมดุล									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (mL/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
23 ม.ค. 68	6.7	110	210	1.6	5.0	8.0	126	68.60	140	110
6 ก.พ. 68	7.2	180	852	1.3	9.8	34	180	109	>160,000	>160,000
5 มี.ค. 68	7.2	198	1,037	2.0	30.0	22.0	150	128	>160,000	>160,000
17 เม.ย. 68	7.3	120	256	2.6	5.6	22.0	148	73.5	>160,000	>160,000
12 พ.ค. 68	7.7	135	111	3.4	5.4	2.0	128	53.8	>160,000	>160,000
9 มิ.ย. 68	7.5	32.0	58.0	1.2	<5	0.5	124	65.6	>160,000	>160,000
8 ก.ค. 68	7.5	60.0	40.0	4.2	<5	0.6	140	52.3	>160,000	>160,000
8 ส.ค. 68	7.5	40.0	61.8	1.6	<5	1.1	142	65.9	>160,000	>160,000
11 ก.ย. 68	6.9	26.0	59.5	1.2	<5	1.0	132	48.7	>160,000	>160,000
14 ต.ค. 68	7.5	45.0	60.0	2.9	<5	1.5	166	42.0	>160,000	>160,000
7 พ.ย. 68	7.1	48.0	62.0	<1	<5	2.5	138	39.2	>160,000	>160,000
9 ธ.ค. 68	7.6	35.0	61.0	<1	<5	<0.1	300	55.4	>160,000	>160,000

ตารางที่ 3.2.2-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณถังปรับสมดุล									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
9 ม.ค. 69	6.8	30.0	98.0	<1	<5	4.5	260	22.40	>160,000	>160,000
3 ก.พ. 69	7.1	29.5	67.3	<1	<5	0.4	136	32.20	160,000	160,000
2 มี.ค. 69	7.7	35.0	64.6	1.3	<5	0.1	120	44.80	>160,000	>160,000
1 เม.ย. 69	7.8	40.0	78.0	<1	<5	0.1	120	57.12	2,400	2,400
11 พ.ค. 69	7.8	45.0	69.3	1.1	<5	0.1	126	55.44	>160,000	>160,000
5 มิ.ย. 69	7.4	45.0	134	2.3	<5	6.0	148	40.88	>160,000	>160,000

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
16 ม.ค. 67	6.9	78.0	224	2.3	<5	6.0	176	148	54,000	35,000
8 ก.พ. 67	7.4	82.0	178	<1	<5	4.0	130	72.80	5,400	3,500
12 มี.ค. 67	7.2	100	309	1.4	7.4	22.0	101	48.16	9,200	5,400
10 เม.ย. 67	7.5	36.0	110	<1	<5	0.2	150	26.13	49	33
10 พ.ค. 67	7.0	42.0	270	1.4	<5	30.0	132	41.44	9,200	8,200
12 มิ.ย. 67	7.2	62.0	148	<1	<5	14.0	128	50.40	54,000	35,000
4 ก.ค. 67	7.4	32.0	51.6	1.9	<5	<1	132	43.68	9,200	5,400
7 ส.ค. 67	7.4	65.0	329	1.7	8.4	20.0	142	82.88	1,600	920
12 ก.ย. 67	7.4	150	1,480	1.5	<5	94.0	188	163.52	16,000	9,200
11 ต.ค. 67	7.3	60.0	93.8	2.0	<5	3.3	142	64.40	1,600	920
8 พ.ย. 67	7.7	50.0	100	1.1	<5	2.0	121	39.20	1,600	920
4 ธ.ค. 67	7.4	30.0	37.9	<1	<5	0.2	138	59.73	220	170

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
23 ม.ค. 68	6.8	23.0	27.8	<1	<5	<0.1	128	43.87	920	470
6 ก.พ. 68	7.4	25.0	46.5	<1	<5	2.0	134	54.3	>160,00	>160,00
5 มี.ค. 68	7.3	96.0	196	1.4	<5	20.0	133	67.3	>160,00	>160,00
17 เม.ย. 68	7.3	47.0	50.0	<1	<5	1.3	145	56.6	13,000	13,000
12 พ.ค. 68	7.6	70.0	68.3	<1	<5	1.2	116	60.5	>160,00	>160,00
9 มิ.ย. 68	7.5	28.0	40.0	<1	<5	0.2	142	63.3	>160,00	>160,00
8 ก.ค. 68	7.6	42.0	23.6	2.3	<5	0.4	266	58.0	>160,000	>160,000
8 ส.ค. 68	7.5	130	564	3.2	5.2	17.0	115	86.4	>160,000	>160,000
11 ก.ย. 68	7.0	29.0	64.7	1.2	<5	0.4	120	61.6	>160,000	>160,000
14 ต.ค. 68	7.3	30.0	53.6	<1	<5	0.7	162	37.8	>160,000	>160,000
7 พ.ย. 68	7.2	25.0	60.8	<1	<5	<0.1	136	36.4	>160,000	>160,000
9 ธ.ค. 68	7.1	19.8	33.0	<1	<5	0.1	260	31.64	>160,000	>160,000

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
9 ม.ค. 69	7.3	42.0	80.6	<1	<5	0.3	288	62.16	>160,000	>160,000
3 ก.พ. 69	7.2	25.0	60.0	<1	<5	0.1	148	27.16	>160,000	>160,000
2 มี.ค. 69	7.0	20.0	31.0	<1	<5	0.5	158	20.44	>160,000	>160,000
1 เม.ย. 69	7.2	24.0	50.0	<1	<5	1.2	130	27.16	>160,000	>160,000
11 พ.ค. 69	7.8	60.0	210	2.0	<5	12.0	142	39.48	>160,000	>160,000
5 มิ.ย. 69	7.2	43.0	126	1.7	<5	5.5	148	34.44	>160,000	>160,000

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN ^{2/} (mg/l)	TCB ^{2/} (MPN/100ml)	FCB ^{2/} (MPN/100ml)
16 ม.ค. 67 ^{1/}	7.4	48.0	229	1.3	<5	4.0	155	70.00	160,000	92,000
8 ก.พ. 67 ^{1/}	6.9	39.0	63.3	<1	<5	2.0	166	59.92	<1.8	3,500
12 มี.ค. 67 ^{1/}	5.8	32.0	49.0	<1	<5	<0.1	136	67.20	<1.8	<1.8
10 เม.ย. 67 ^{1/}	5.6	29.0	47.8	<1	<5	<0.1	488	105.28	<1.8	<1.8
10 พ.ค. 67 ^{1/}	7.0	29.7	80.0	1.4	<5	0.2	138	33.60	16,000	13,000
12 มิ.ย. 67 ^{1/}	7.2	35.0	57.6	<1	<5	<0.1	118	36.40	54,000	24,000
4 ก.ค. 67 ^{1/}	7.3	52.0	68.9	2.1	<5	1.4	138	70.56	16,000	9,200
7 ส.ค. 67 ^{1/}	7.4	65.0	53.3	1.7	<5	<0.1	124	49.84	920	540
12 ก.ย. 67 ^{2/}	7.5	12.0	<10	<1	<5	<0.1	122	18.48	920	540
11 ต.ค. 67 ^{2/}	7.3	18.0	38.0	<1	<5	0.1	148	22.40	<1.8	<1.8
8 พ.ย. 67 ^{2/}	7.7	18.5	52.0	<1	<5	<0.1	132	30.80	350	280
4 ธ.ค. 67 ^{2/}	7.3	25.0	41.0	<1	<5	<0.1	128	43.87	280	220
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	≤1.0	≤20	-	≤500	≤35	-	-
ค่ามาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1.0	≤20	-	≤1000	≤35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ.2567)

ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN ^{2/} (mg/l)	TCB ^{2/} (MPN/100ml)	FCB ^{2/} (MPN/100ml)
23 ม.ค. 68 ^{2/}	6.9	20.0	46.9	<1	<5	2.5	122	37.33	170	120
6 ก.พ. 68 ^{2/}	7.4	18.0	23.0	<1	<5	1.2	128	52.1	92,000	92,000
5 มี.ค. 68 ^{2/}	7.2	25.0	86.2	1.0	<5	0.2	259	58.2	>160,000	>160,000
17 เม.ย. 68 ^{2/}	7.5	20.0	28.5	<1	<5	1.3	128	53.4	54,000	>7,000
12 พ.ค. 68 ^{2/}	7.6	25.0	43.6	<1	<5	<0.1	90	52.5	>160,000	>160,000
9 มิ.ย. 68 ^{2/}	7.5	22.0	38.0	<1	<5	<0.12	128	56.6	>160,000	>160,000
8 ก.ค. 68 ^{2/}	7.6	25.0	26.2	<1	<5	<0.1	172	52.5	>160,000	>160,000
8 ส.ค. 68 ^{2/}	7.6	32.0	58.7	1.0	<5	<0.1	126	63.1	>160,000	>160,000
11 ก.ย. 68 ^{2/}	7.0	30.0	41.2	1.2	<5	0.1	114	99.5 ^{2/}	>160,000	>160,000
14 ต.ค. 68 ^{2/}	7.3	19.8	44.8	<1	<5	0.1	164	30.80	>160,000	>160,000
7 พ.ย. 68 ^{2/}	7.1	19.0	58.0	<1	<5	0.3	146	30.52	>160,000	>160,000
9 ธ.ค. 68 ^{2/}	7.1	18.0	27.0	<1	<5	0.1	250	29.40	>160,000	>160,000
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	≤1.0	≤20	-	≤500	≤35	-	-
ค่ามาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1.0	≤20	-	≤1000	≤35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ.2567)

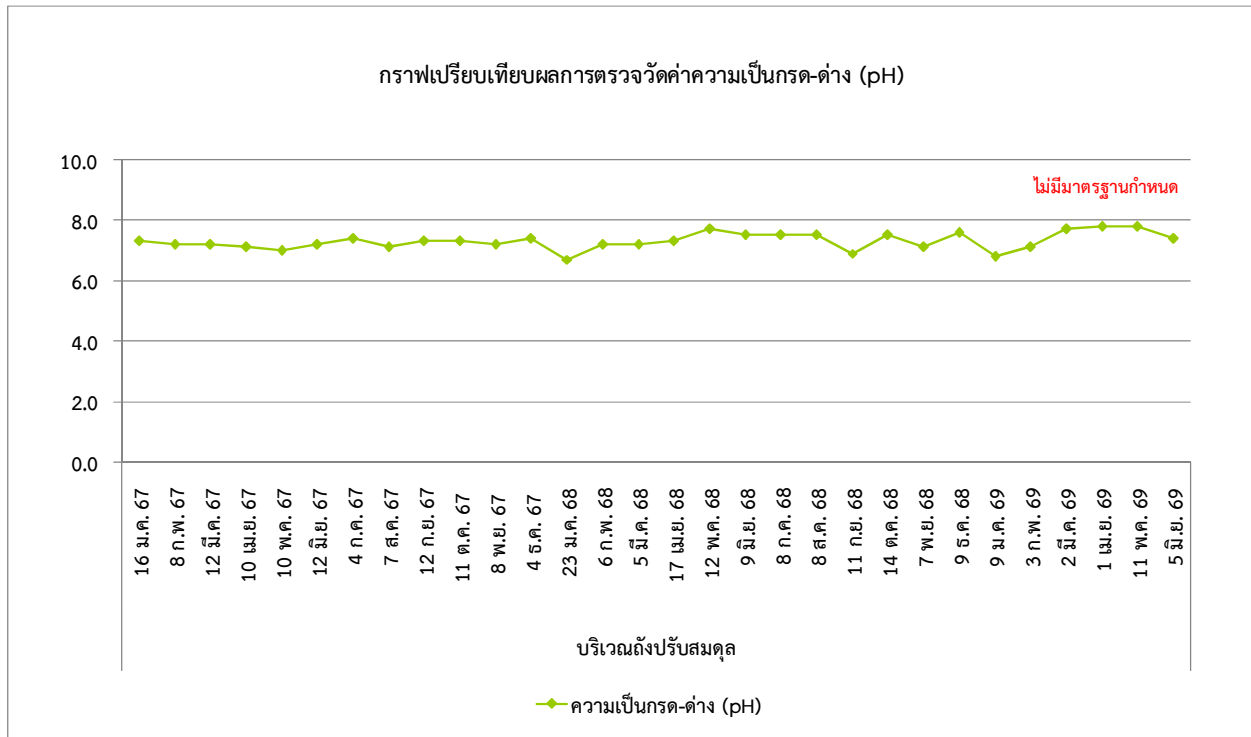
ตารางที่ 3.2.2-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 บริษัท : นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม สเตชั่น รัชดา-ท่าพระ
 วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง : ระหว่างปี 2567-2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ									
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids (ml/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100ml)	FCB (MPN/100ml)
9 ม.ค. 69 ^{2/}	6.5	11.0	26.7	<1	<5	0.1	170	18.06	>160,000	>160,000
3 ก.พ. 69 ^{2/}	7.2	19.8	58.0	<1	<5	0.1	142	25.20	>160,000	>160,000
2 มี.ค. 69 ^{2/}	7.0	18.0	29.8	<1	<5	0.1	114	12.18	>160,000	>160,000
1 เม.ย. 69 ^{2/}	6.9	18.5	28.0	<1	<5	0.1	132	22.40	>160,000	>160,000
11 พ.ค. 69 ^{2/}	7.5	19.0	62.0	<1	<5	0.1	136	30.80	>160,000	>160,000
5 มิ.ย. 69 ^{2/}	7.2	19.8	72.5	<5	1.0	162	16.24	16.24	>160,000	>160,000
ค่ามาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤20	≤30	≤1.0	≤20	-	≤1000	≤35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548)

^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) (ลงวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ.2567)



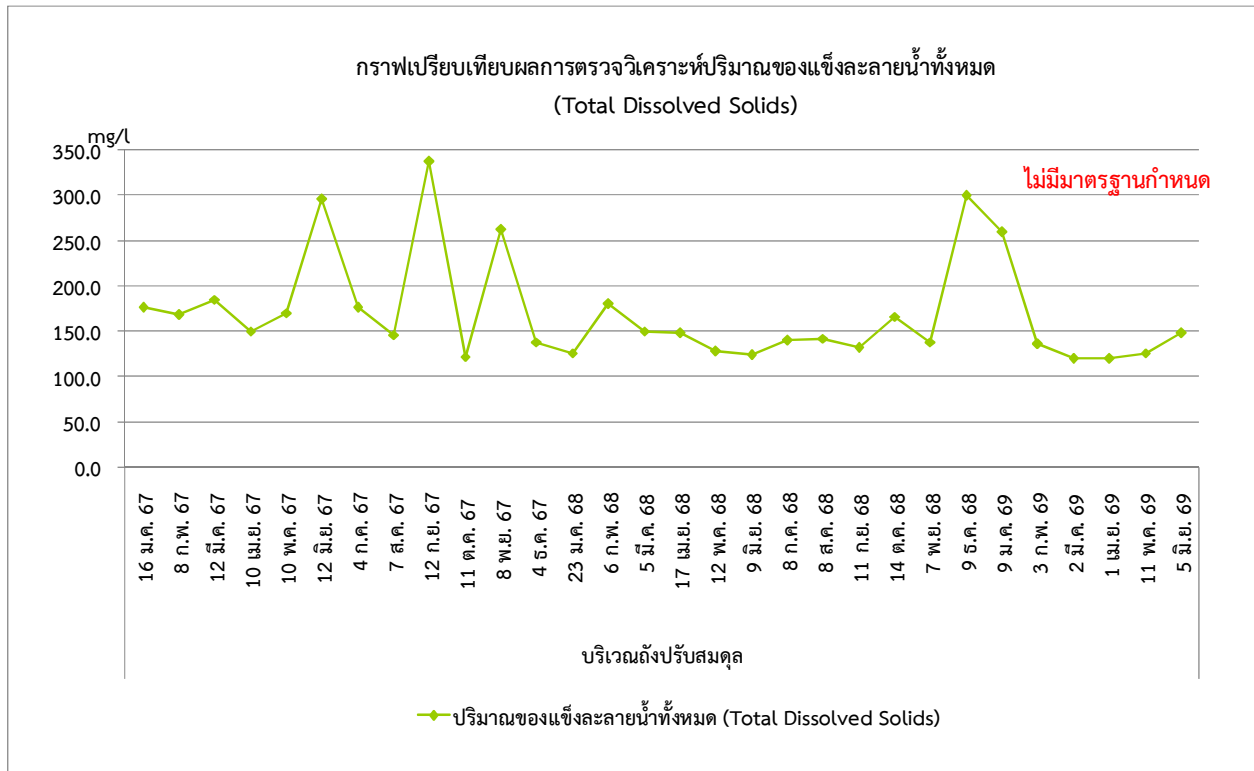
รูปที่ 3.2.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2567 - 2569



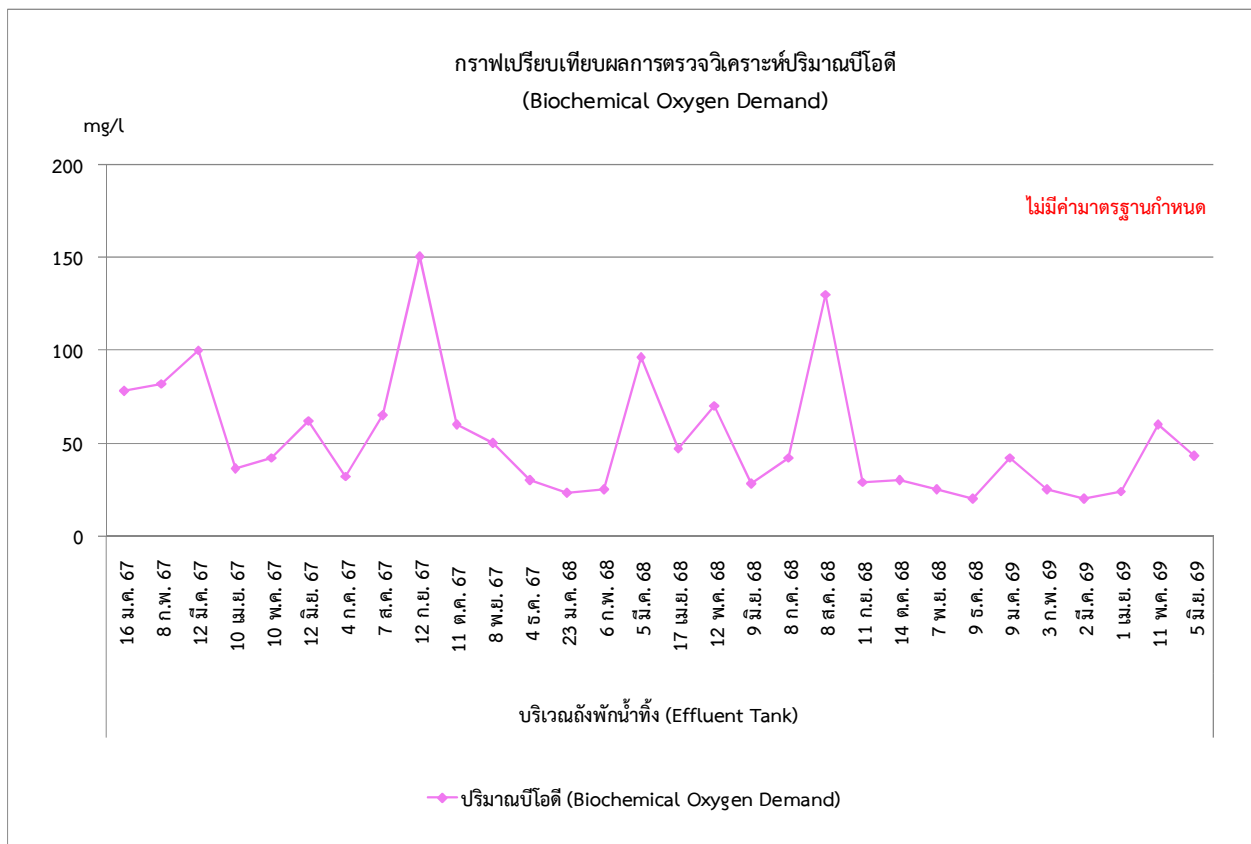
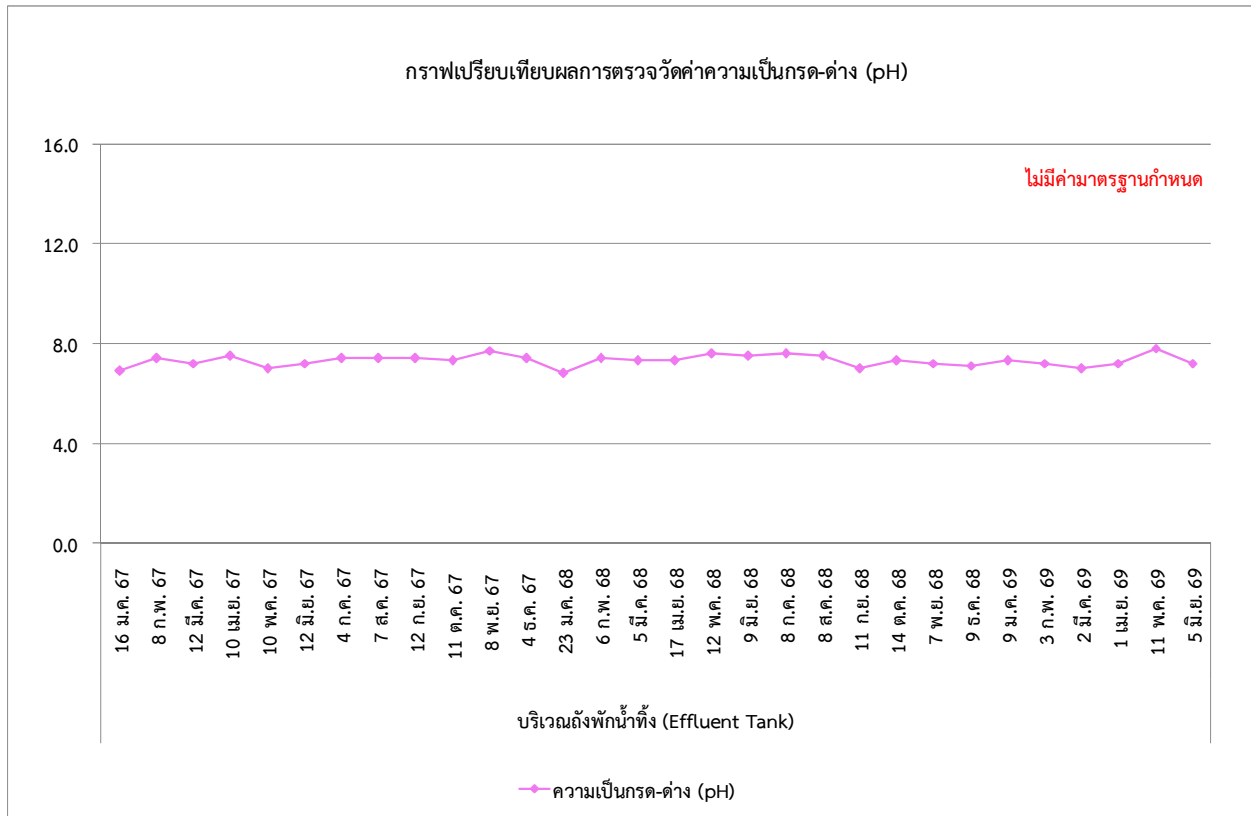
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



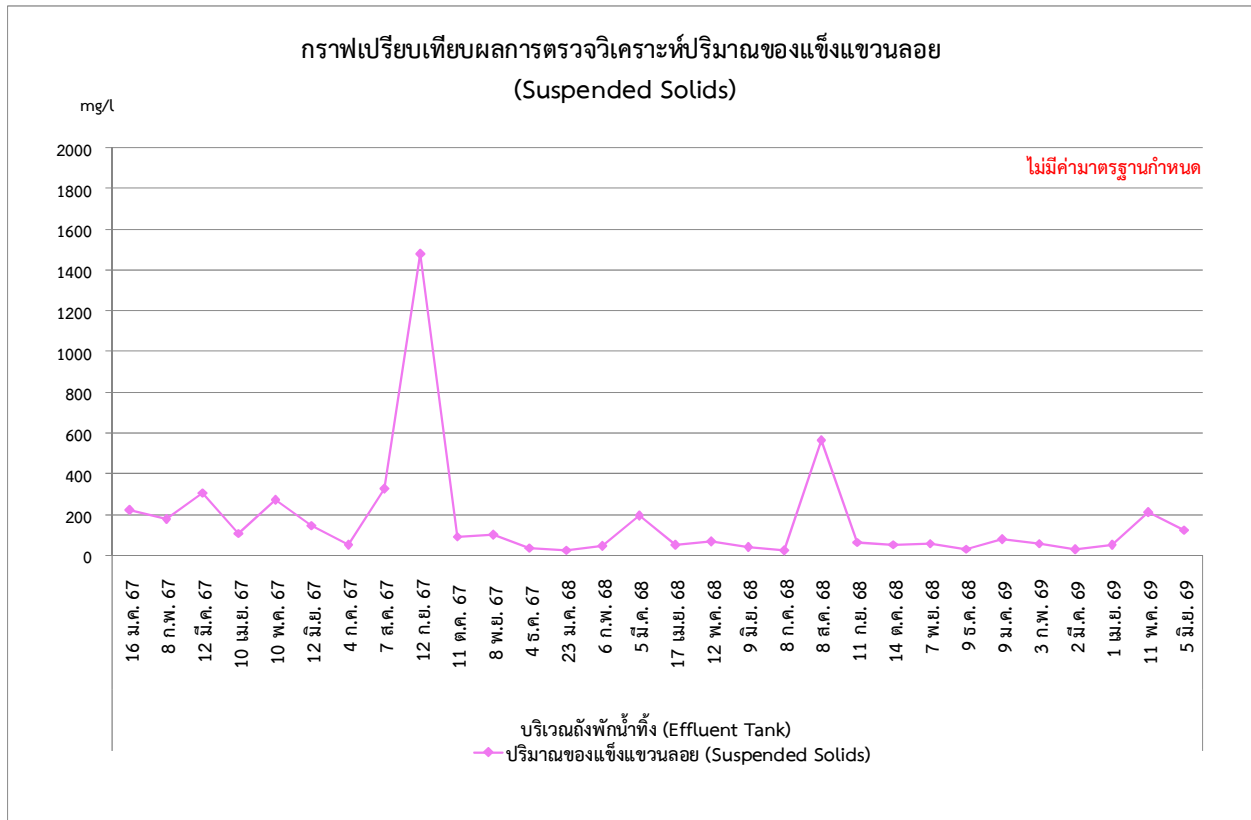
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



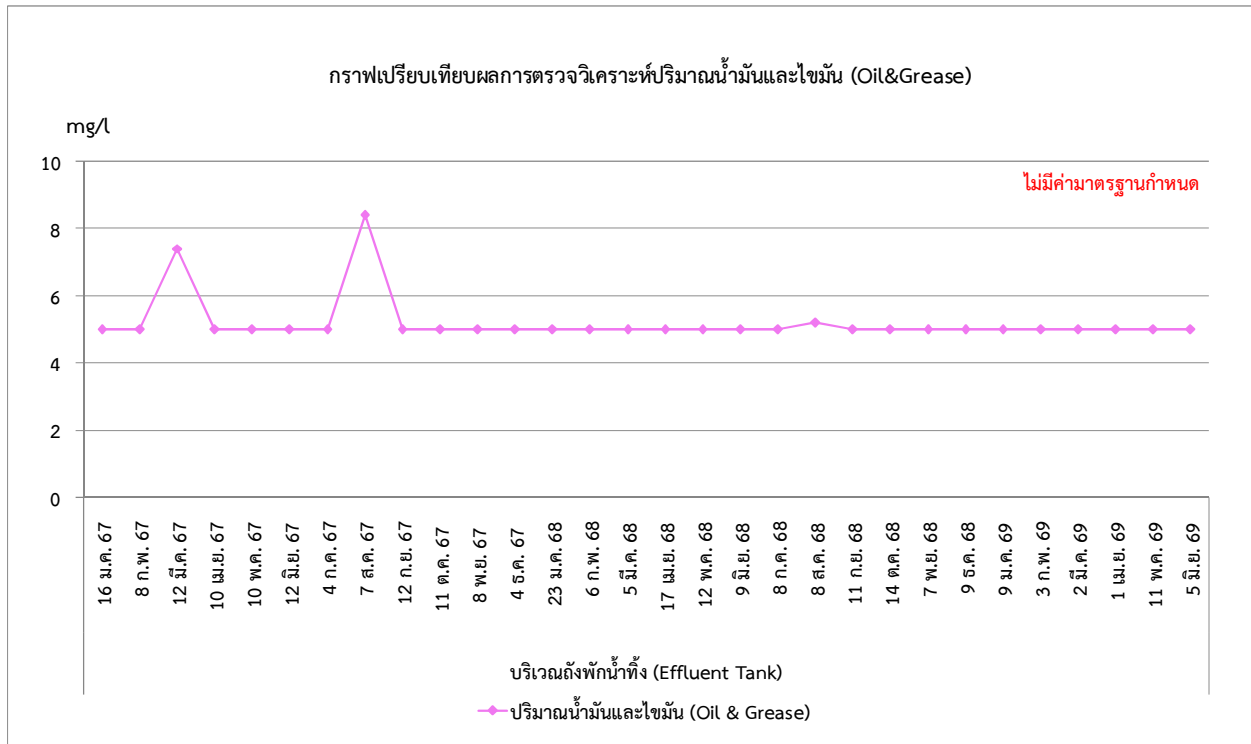
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



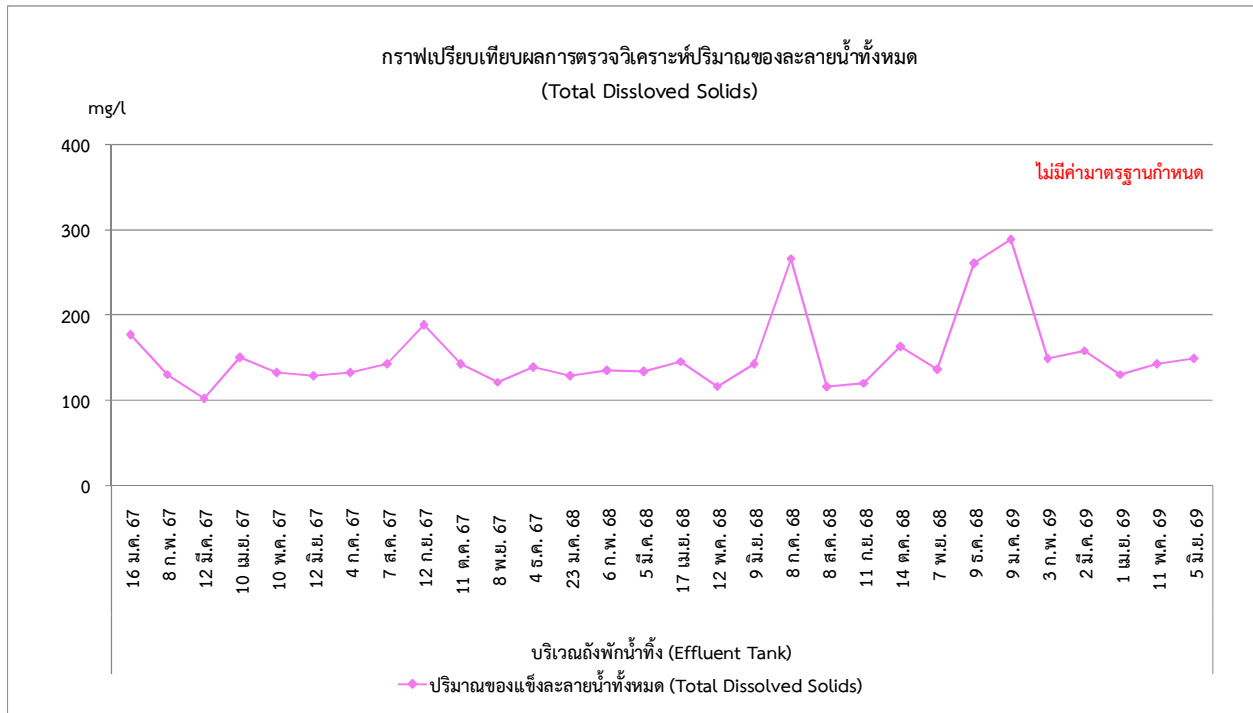
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



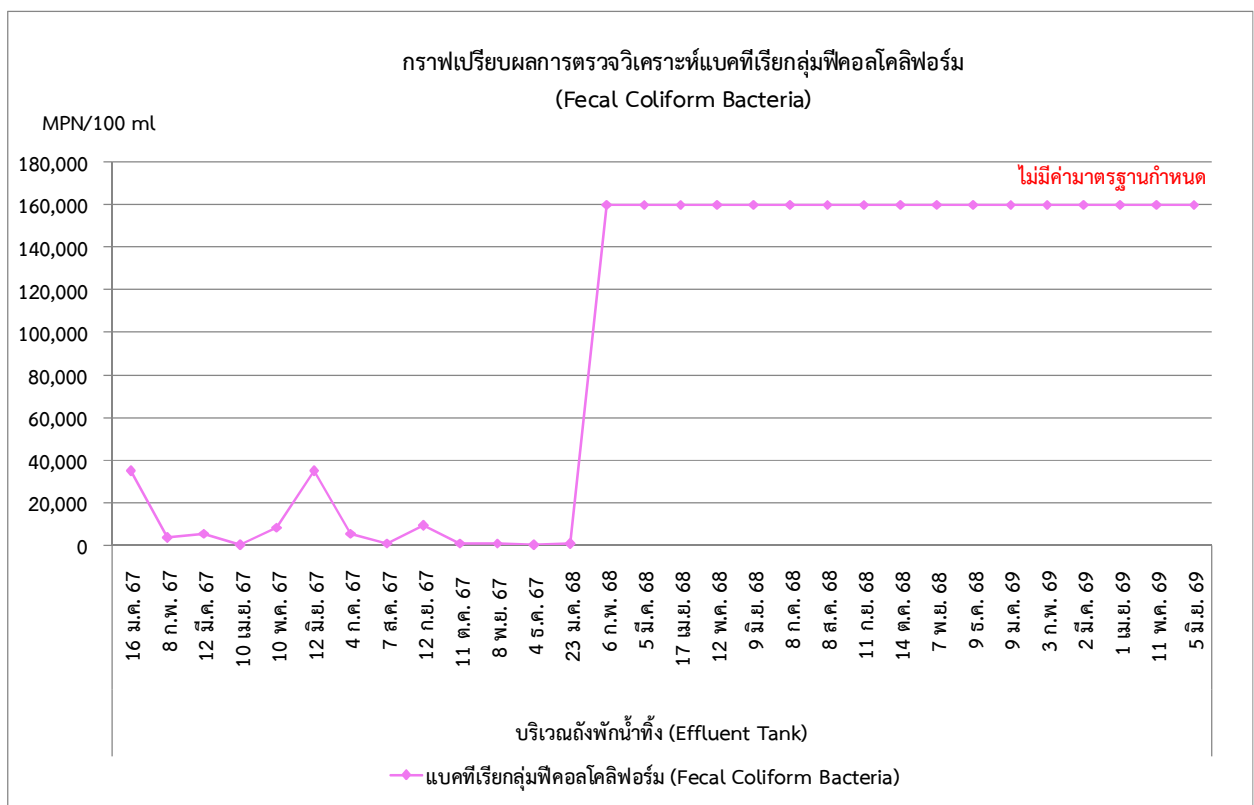
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



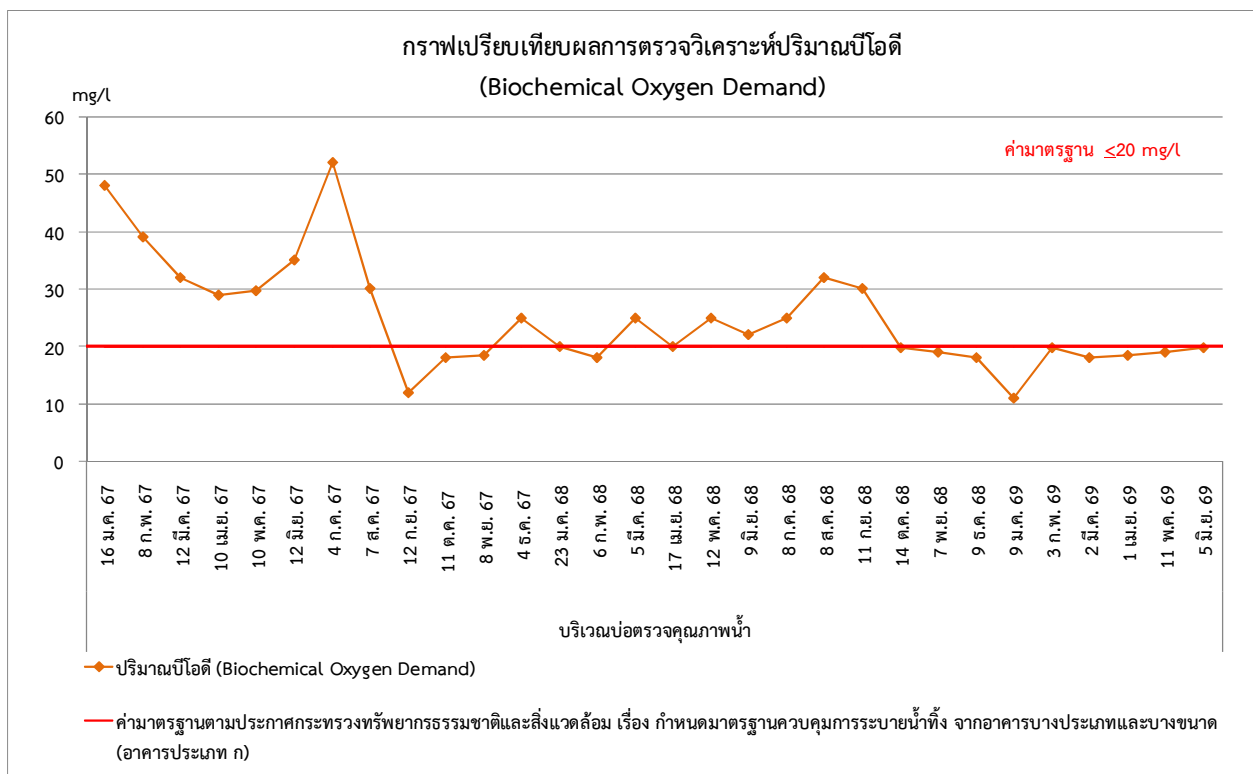
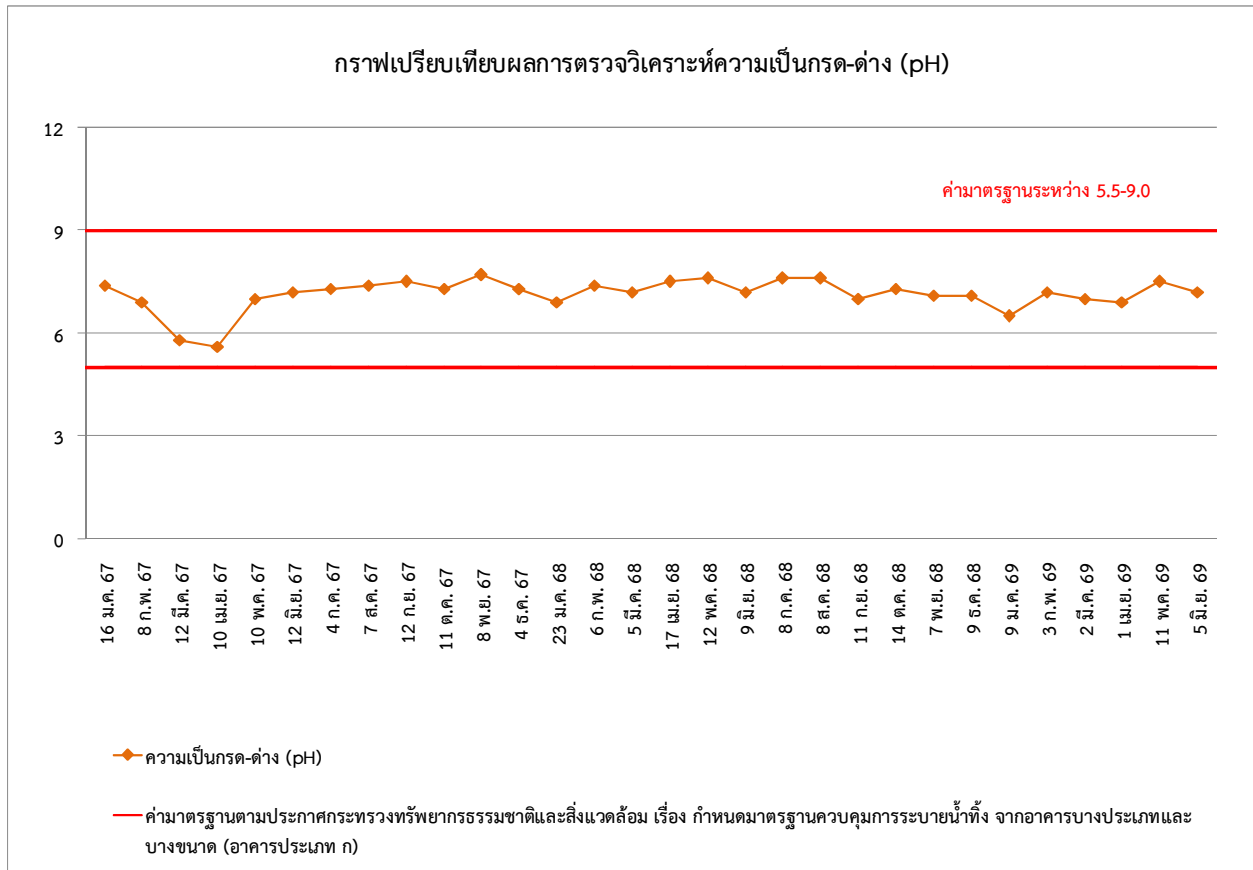
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



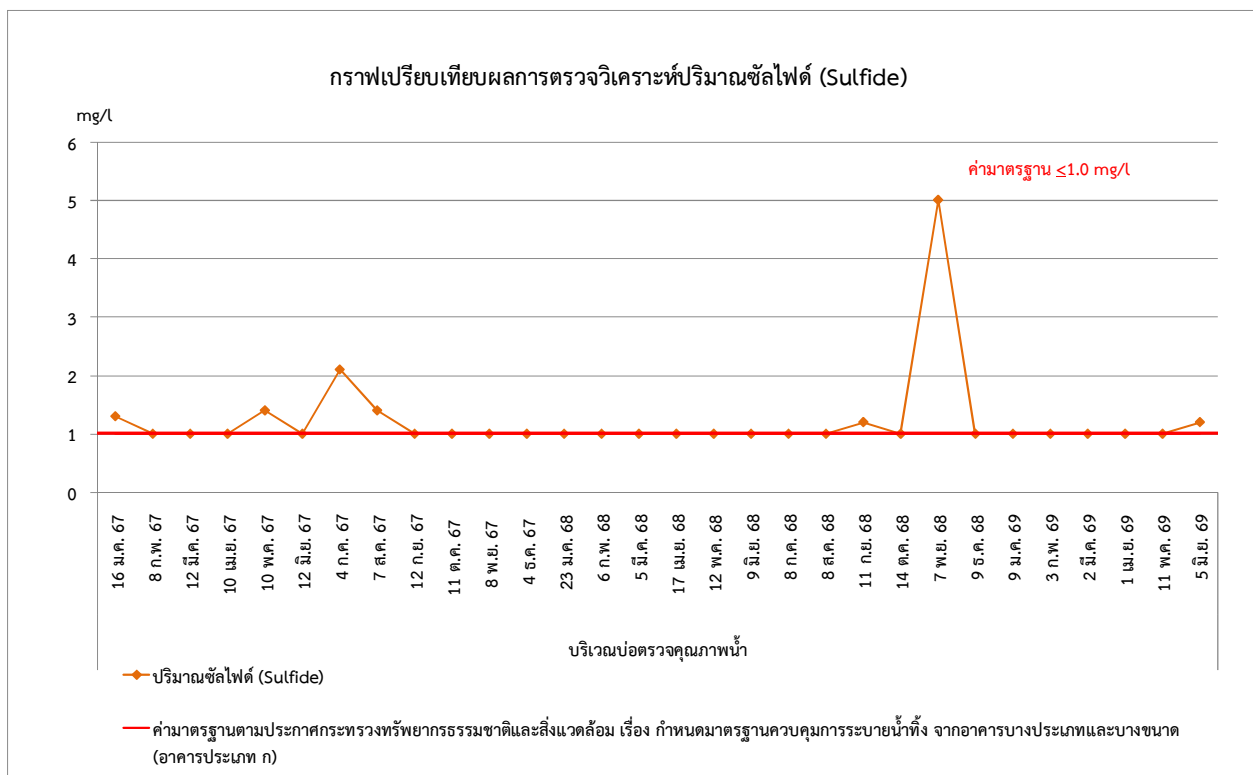
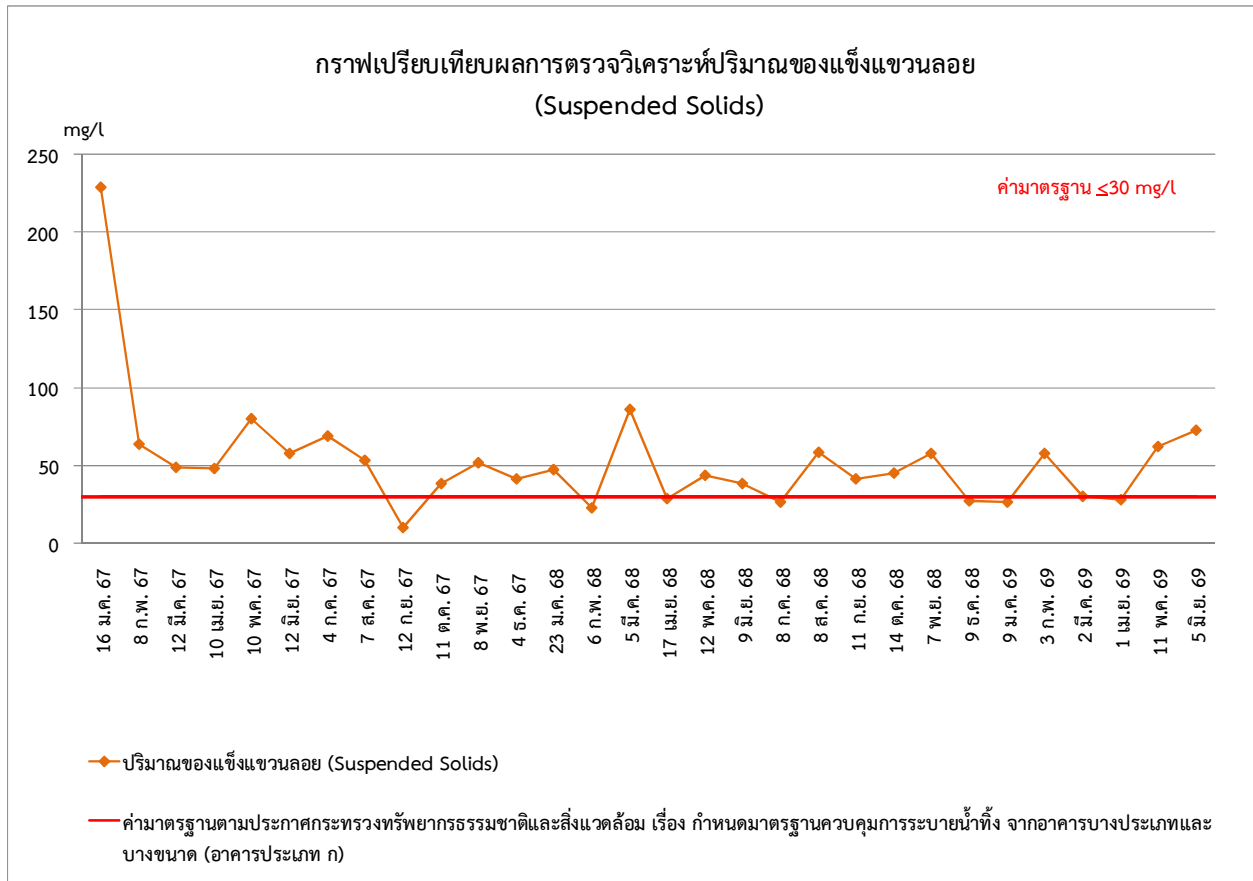
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



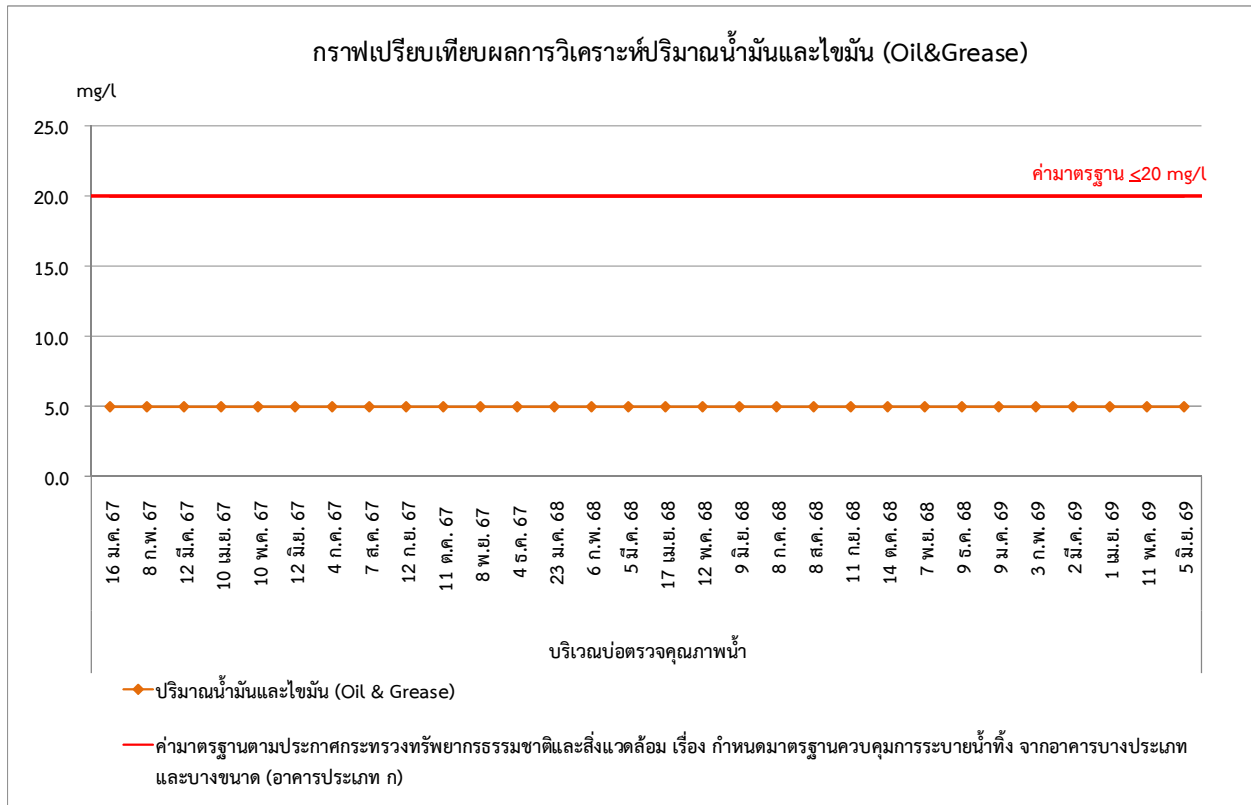
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



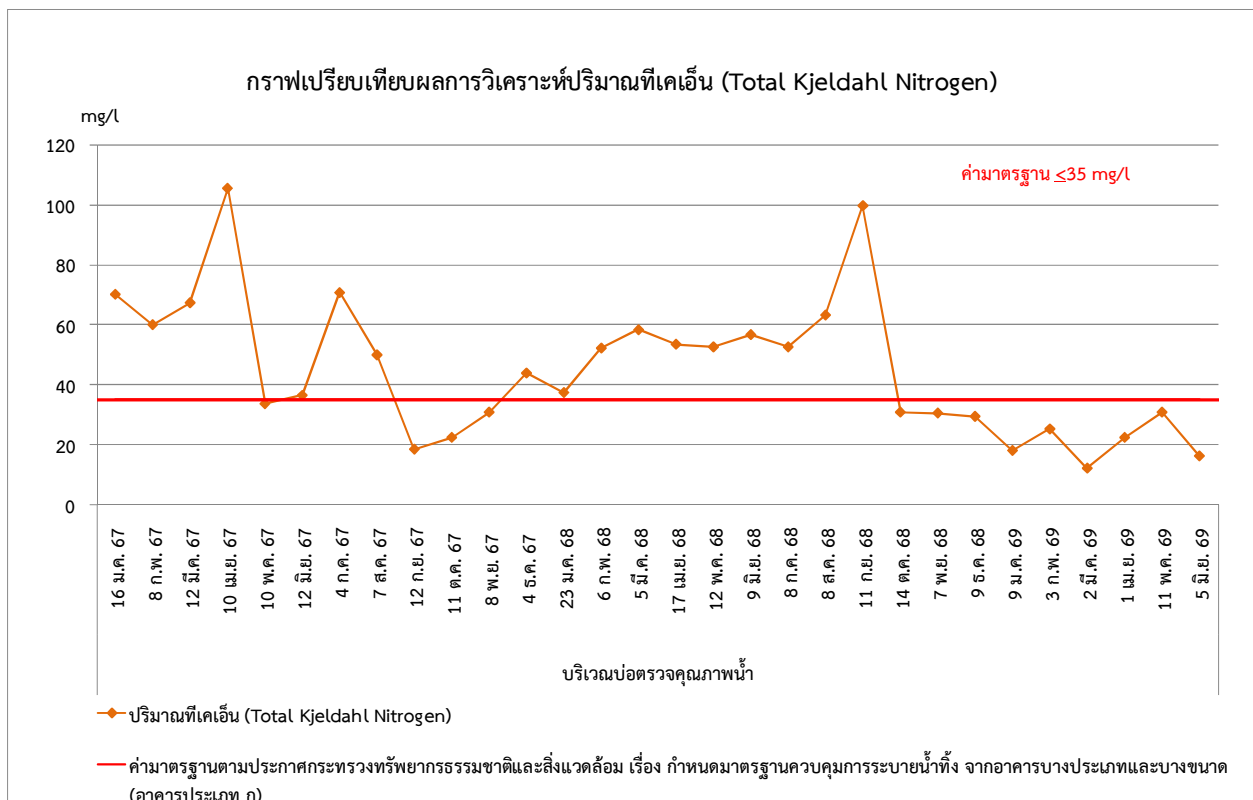
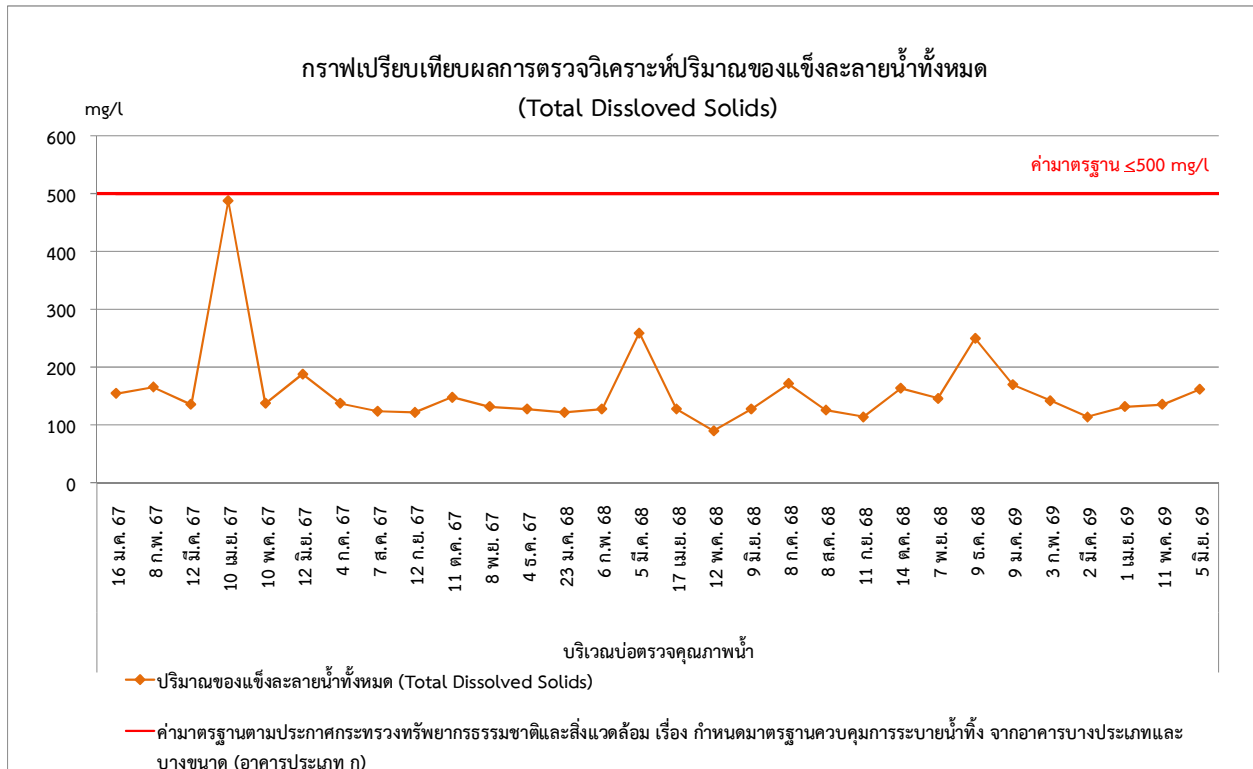
รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างปี 2567 - 2569



รูปที่ 3.2.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่
ระหว่างปี 2567 - 2569